**现场勘查说明书**

杭州产权交易所有限责任公司：

杭州企业产权交易中心有限公司：

在贵所（公司）举行的位于杭州市江干区庆春东路68号汽轮国际大厦一层部分房屋三年租赁权（编号：HJS-18-07-266），广发银行股份有限公司杭州分行已对本次公开交易的杭州市江干区庆春东路68号汽轮国际大厦一层部分房屋三年租赁权的房屋质量、坐落、现状、具体位置、面积等进行了核对且予以确认，并完全接受现状。

我方已向意向受让方广发银行股份有限公司杭州分行履行了告知义务，对方已经了解交易标的的四至边界，意向受让方的经营业态已经我方确认符合我方对于杭州市江干区庆春东路68号汽轮国际大厦一层部分房屋租赁权的业态经营要求，用于金融机构经营和办公用途。

特此说明。

杭州汽轮动力集团有限公司汽轮物业管理分公司

2018年7月18日